

## Datenschutzerklärung gem. Art. 13 und 14 der DSGVO

### Hinweise zum Datenschutz bei der Nutzung des Portals zur Privatzimmervermittlung als Anbieter

Wenn Sie das Portal zur Privatzimmervermittlung auf der Seite des Studentenwerks Osnabrück nutzen, um privaten Wohnraum anzubieten, werden die von Ihnen angegebenen Daten bei einem darauf spezialisierten IT-Dienstleister gespeichert und verarbeitet. Eine sonstige Weitergabe Ihrer Daten an Dritte erfolgt nicht.

Um das Portal zu nutzen, ist eine Registrierung mit einer E-Mailadresse und einem frei gewählten Passwort notwendig. Damit Interessenten Sie kontaktieren können, müssen Sie personenbezogene Daten angeben. Ihre Angaben senden wir Ihnen nach der Erfassung per E-Mail zu, damit Sie diese kontrollieren können. Diese E-Mail ist unverschlüsselt. Die Erhebung der Daten ist erforderlich, um Ihr Angebot veröffentlichen zu können.

### **1. Wer ist für die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten verantwortlich und an wen können Sie sich bei Fragen wenden?**

Studentenwerk Osnabrück  
Anstalt öffentlichen Rechts  
Ritterstraße 10  
49074 Osnabrück  
E-Mail: [info@sw-os.de](mailto:info@sw-os.de)  
Telefon: +49 541 331070

Sie finden weitere Informationen über uns auf unseren Internetseiten, insbesondere im Impressum: <https://www.studentenwerk-osnabrueck.de/de/impressum.html>

Sie erreichen unseren Datenschutzbeauftragten unter  
DSO Datenschutz Osnabrück GmbH  
Björn Voitel  
Mercatorstr. 11, 49080 Osnabrück  
E-Mail: [datenschutz@sw-os.de](mailto:datenschutz@sw-os.de)

### **2. Zweck der Erhebung der personenbezogenen Daten**

Privatzimmervermittlung für die Vermittlung von privaten Wohnraum an mietsuchende Studierende. Die von uns gespeicherten Daten dienen der Vermittlung von privaten Wohnungsanbietern und studentischen Wohnungssuchenden. Ohne Bereitstellung dieser Daten, kann eine Wohnungsvermittlung nicht erfolgen. Wir verarbeiten Ihre Daten grundsätzlich nur zu den Zwecken, zu denen wir sie erhalten oder erhoben haben.

### 3. Rechtsgrundlage der Verarbeitung

Art. 6 (1) a DS-GVO: freiwillig

### 4. Welche Arten von personenbezogenen Daten verarbeiten wir?

Definition der Betroffenen: Vermieter

Erhobene / Verarbeitete Daten:

- Persönliche Daten: Name, Vorname, Anschrift, Telefon-Nr.: (Mobil und Festnetz), E-Mail
- Daten zum Vermietungsobjekt: Anschrift, Zimmerart, Zimmergröße, Ausstattung, Heizungsart, Miete mtl., Nebenkosten mtl., Vertragsbeginn, Vertragsende, Verkehrsanbindung

### 5. Kategorie von Empfängern

- extern: alle Personen, die auf der Website des Studentenwerks Osnabrück „Privatzimmervermittlung“ surfen
- intern: zuständige Beschäftigte im Studentenwerk

### 6. Speicherdauer

Sie können die zu Ihrem Angebot gespeicherten Daten selbstständig löschen, nachdem Sie sich in das Portal eingeloggt haben. Sollten Sie Ihr Angebot nicht löschen, tun wir dies spätestens zum 31.12. des Folgejahres.

Die E-Mailadresse und das zugehörige Passwort bleiben bei uns gespeichert, sodass Sie zukünftig das Portal erneut nutzen können.

### 7. Welche Rechte hinsichtlich der Datenverarbeitung haben Sie als Betroffener?

Ihnen stehen als Betroffene nach der DS-GVO verschiedene Rechte zu, die sich insbesondere aus Art. 15 bis 21 DS-GVO ergeben:

**Widerspruchsrecht:** Sie haben das Recht, aus Gründen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben, jederzeit gegen die Verarbeitung der Sie betreffenden personenbezogenen Daten, die aufgrund von Art. 6 Abs. 1 lit. f DS-GVO erfolgt, Widerspruch einzulegen. Um von ihrem Recht Gebrauch zu machen, genügt eine E-Mail an [datenschutz@sw-os.de](mailto:datenschutz@sw-os.de)

**Auskunftsrecht:** Sie haben das Recht, eine Bestätigung darüber zu verlangen, ob betreffende Daten verarbeitet werden und auf Auskunft über diese Daten sowie auf weitere Informationen und Kopie der Daten entsprechend den gesetzlichen Vorgaben.

**Recht auf Berichtigung:** Sie haben entsprechend den gesetzlichen Vorgaben das Recht, die Vervollständigung der Sie betreffenden Daten oder die Berichtigung der Sie betreffenden unrichtigen Daten zu verlangen.

Recht auf Löschung und Einschränkung der Verarbeitung: Sie haben nach Maßgabe der gesetzlichen Vorgaben das Recht, zu verlangen, dass Sie betreffende Daten unverzüglich gelöscht werden, bzw. alternativ nach Maßgabe der gesetzlichen Vorgaben eine Einschränkung der Verarbeitung der Daten zu verlangen.

Recht auf Datenübertragbarkeit: Sie haben das Recht, Sie betreffende Daten, die Sie uns bereitgestellt haben, nach Maßgabe der gesetzlichen Vorgaben in einem strukturierten, gängigen und maschinenlesbaren Format zu erhalten oder deren Übermittlung an einen anderen Verantwortlichen zu fordern.

Beschwerde bei Aufsichtsbehörde: Sie haben die Möglichkeit, sich mit einer Beschwerde an den oben genannten Datenschutzbeauftragten zu wenden, oder an eine Datenschutzaufsichtsbehörde, beispielsweise bei der Landesbeauftragten für Datenschutz Niedersachsen, Prinzenstraße 5, 30159 Hannover, Telefon: +49 511 120-4500, E-Mail: [poststelle@lfd.niedersachsen.de](mailto:poststelle@lfd.niedersachsen.de)

Stand: August 2023